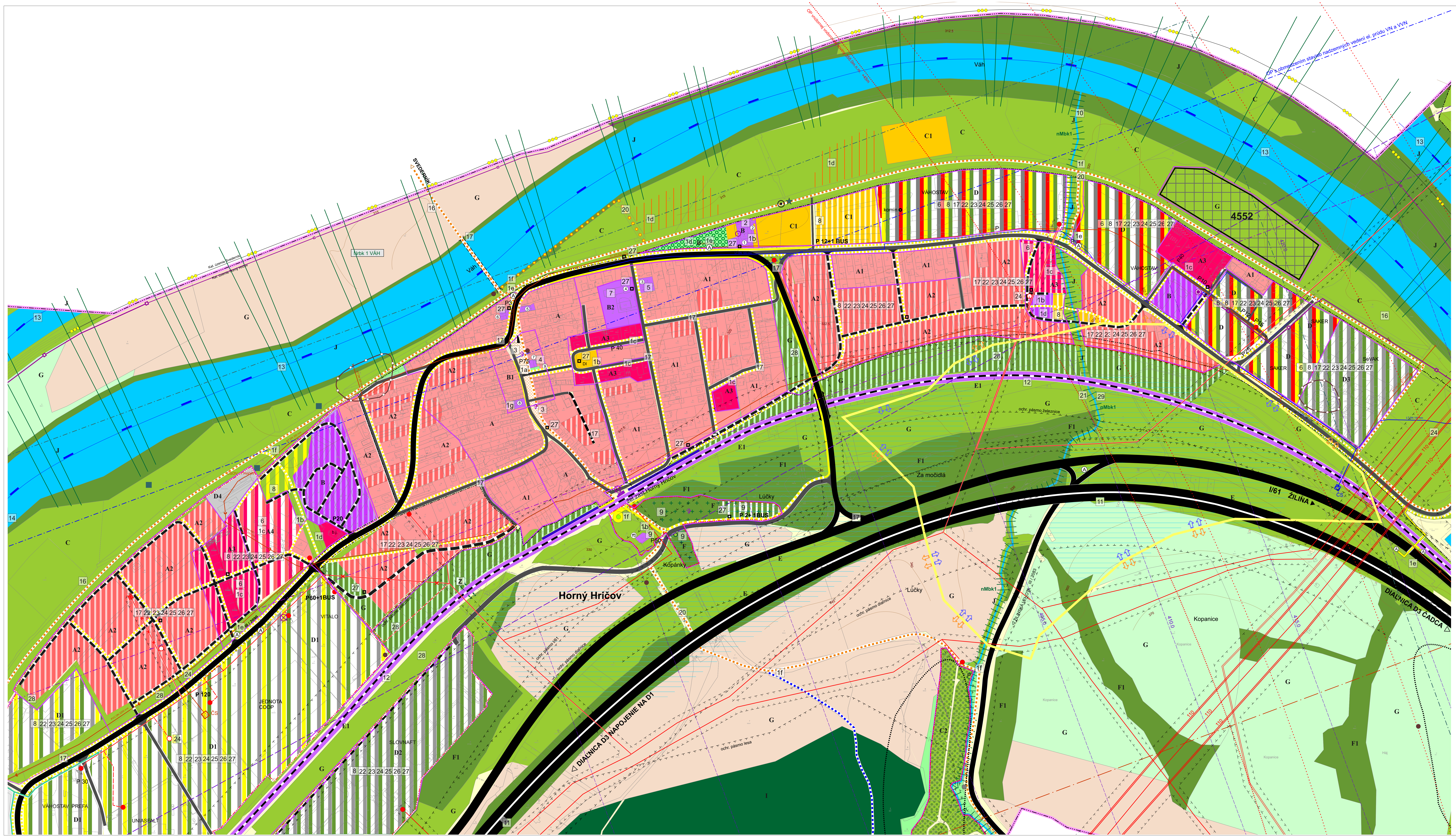

**LEGENDA :**

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA |
| | | HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA |
| | | HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA K 1.1.1990 |
| | | HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA |
| | | ÚZEMIE BÝVANIA V RODINNÝCH DOMOCH |
| | | ÚZEMIE BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH |
| | | ÚZEMIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI |
| | | ZMIEŠANÉ ÚZEMIA BÝVANIA V BYTOVÝCH DOMOCH A RODINNÝCH DOMOCH |
| | | ZMIEŠANÉ ÚZEMIA PRIEMYSELNEJ VÝROBY A BÝVANIA, ŠPORTU, ZELENE |
| | | ZMIEŠANÉ ÚZEMIA PRIEMYSELNEJ VÝROBY A ŠPORTU, ZELEN |
| | | ZMIEŠANÉ ÚZEMIA PRIEMYSELNEJ VÝROBY A ZELENE |
| | | ÚZEMIA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY |
| | | TRÁVNATÉ PORASTY ( LÚKY, PASIENKY ) |
| | | NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA ( KROVINY, BREHOVÉ PORASTY ) |
| | | ZELEŇ LESNÁ |
| | | OSTATNÁ ZELEŇ NÍZKA |
| | | ZELEŇ ZÁHRAD A SADOV |
| | | OBECNÝ PARK |
| | | ZÁHRADKÁRSKA OSADA |
| | | ORNÁ PÔDA |
| | | CINTORÍN |
| | | ZELEŇ IZOLAČNÁ |
| | | PLOCHY ŠPORTU |
| | | PLOCHY ŠPORTU S VYŠŠÍM PODIELOM ZELENE |
| | | ODDYCHOVÉ ZÓNY |
| | | VODNÉ TOKY A VODNÉ PLOCHY |
| | | ODVODNENIA |
| ● | | ODVEZENÁ SKLÁDKA |
| ★ | | OPUSTENÁ SKLÁDKA BEZ PREKRYTIA |
| ■ | | UPRAVENÁ SKLÁDKA |
| | | DIAĽNICA D3 |
| | | CESTA I/61 |
| | | CESTA III/2083, III/2090 |
| | | MIESTNE CESTY |
| | | CYKLODOPRAVNÁ VAŽSKA CYKLOTRASA |
| | | CYKLOTRASY |
| | | PEŠIE CHODNÍKY |
| | ○ ○ ○ | NÁUČNÝ CHODNÍK |
| | | TURISTICKÝ CHODNÍK |
| | | LÁVKA PRE CYKLOTRASU |
| Ⓐ/P25 | P12 | AUTOBUSOVÉ ZÁSTAVKY / PARKOVISKÁ |
| | | ŽELEZNIČNÁ TRAŤ č. 106, ŽILINA - BRATISLAVA |
| | | CESTNÝ MOST |
| | | ŽELEZNIČNÁ VLEČKA |
| | | PROTIHLUKOVÁ STENA OD ŽELEZNICE |
| | | OCHRANNÉ PÁSMA LETISKA ŽILINA |
| ○ | | CHRÁNENÝ STROM (FYZICKY NEEXISTUJE) |
| | | PAMÄTIHODNOSTI / ZVONICA, KAPLNKA, POMNÍK / |
| | | BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU, Nrbk 1 VÁH |
| | | BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU nMbk 1 |
| | | VODOVOD |
| | | VÁŽSKA VODNÁ CESTA - VÝHĽAD |
| | | ČERPACIA STANICA |
| | | KANALIZÁCIA |
| | | ČERPACIA STANICA ODPADOVÝCH VÔD |
| | | DIAĽKOVÝ KÁBEL |
| | | TELEFÓNNA ÚSTREDŇA / POŠTOVÁ PREVÁDZKA |
| | | VYSIELAČ MOBILNÝCH SIETI |
| 110 | | VVN 110kV VEDENIE (ochr. pásmo 15m ) |
| | | VN 22kV VEDENIE (ochr. pásmo 10m) |
| | | VN KÁBEL |
| | | OCHRANNÉ PÁSMA OSTATNÉ VŠETKÝCH DRUHOV |
| ● | ○ | TRAFOSTANICE |
| | × × | JAVY NA ZRUŠENIE |
| | | PRÍVOD PLYNU Z DOLNÉHO HRIČOVA |
| | | ÚZEMIE ARCHEOLOGICKÉHO NÁLEZISKA - ORIENTAČNÉ |
| ● | | BODOVÉ OZNAČENIE ARCHEOLOGISKÉHO NÁLEZISKA - ORIENTAČNÉ |
| | | ZOSUVNÉ ÚZEMIA |
| | | LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU 4552 - HORNÝ HRIČOV |
| ⦿ | | ENVIROMENTÁLNA ZÁŤAŽ |
| A | | HRANICA A OZNAČENIE FUNKČNO-PRIESTOROVEJ JEDNOTKY |
| | Z | PODCHOD ŽELEZNICE PRE MIGRÁCIU ZVIERAT |
| ⑩ | | OZNAČENIE OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI (ČÍSLOVANIE ) |
| 24 | | OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB (ČÍSLOVANIE ) |
| ⇧⇧ | | RADÓNOVÉ RIZIKO STREDNÉ |
| ⇧⇧ | | RADÓNOVÉ RIZIKO NÍZKE |

**ZOZNAM VYBAVENOSTI :**

1 - POŽIARNA ZBROJNICA, 2 - ZDRUŽENÝ OBJEKT OV („Z"), 3 - ŠKOLSKÉ, KULTÚRNE, ZDRAVOTNÍCKE, SOCIÁLNE A BYTOVÉ ZARIADENIE, 4 - MŠ + ZŠ, 5 - HOSTINEC KOMPA,
6 - COOP JEDNOTA, 7 - MÚZEUM, GALÉRIA, 8 - ROZLIČNÝ TOVAR / ZATVORENÝ/,
9 - REŠTAURÁCIA, BUFET,
10 - KOSTOL, DOM SMÚTKU,

# ÚZEMNÝ PLÁN OBCE HORNÝ HRIČOV

## NÁVRH

### ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

1. stavby tvorby verejných priestranstiev:
   - 1.a pešia zóna (námestie k.ú. Horný Hričov),
   - 1.b stavby verejných priestorov subcentier obce,
   - 1.c stavby verejných priestorov v územiach bytových domov,
   - 1.d parky, (oddychové zóny),
   - 1.e autobusové zastávky, čakárne (vrátane samostatných zastávkových pruhov),
   - 1.f turistické a cykloturistické odpočívadlá,
   - 1.g trhovisko
2. obecný úrad, kultúrny dom, pošta, reštaurácia, stavené úpravy prístavba, nadstavba hasičskej zbrojnice, zázemia športu, rozšírenie obecného športového areálu, novostavby, prístavby, nadstavby... (areál „Z"),
3. rekonštrukcia, stavebné úpravy, prístavby kaplnky a zvonice,
4. stavebné úpravy, prístavba, nadstavba objektu súčasnej pošty na múzeum a galériu,
5. stavebné úpravy, prístavby, nadstavby objektu súčasného obecného úradu pre školské, kultúrne, zdravotnícke, sociálne a bytové účely,
6. stavby sociálnej obecnej vybavenosti, obecné nájomné byty a prístrešia,
7. prístavby a stavebné úpravy objektov v areáli ZŠ s MŠ, vrátane sta vieb školských športovísk (telocvičňa),
8. športový (futbalový) areál v priestore západného okraja dielní Váhostav -u, detské ihriská, lokálne športoviská,
9. rozšírenie, stavebné úpravy cintorína, prístavba, stavebné úpravy Kostola sv. Cyrila a Metoda, revitalizácia starého cintorína,
10. stavby na sledovanie stavu životného prostredia – sieť sledovacích, dokumentačných a výskumných staníc (stanovíšť) v blízkosti, resp. v areáloch nadregionálnych biocentier a biokoridorov a lokalít medzinárodného významu (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC),
11. diaľnica D3 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné cesty I/11 a I/12 (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC),
12. modernizácia železničnej trate č. 106 v úseku hranica Žilinského a Trenčianskeho kraja – Žilina (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC),
13. Vážska vodná cesta od hranice Trenčianskeho kraja po ústie rieky Kysuca do Váhu (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC),
14. revitalizácia starého koryta Váhu (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC) a odstraňovanie usadenín z vodných nádrží Vážskej kaskády (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC),
15. Cyklodopravná Vážska cyklotrasa (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC),
16. stavby a zariadenia v rekreačných územiach a v území nadregionálneho biokoridoru (chodníky, cyklotrasy, bežecké trasy, inžinierske siete, drobné vybavenostné prvky...),
17. rekonštrukcia ciest I. II. a III. triedy, je stvujúcich miestnych ciest a účelových ciest vrátane mostov, stavieb statickej dopravy, rekonštrukcia chodníkov, lávok, preložka cesty III. triedy, navrhované miestne cesty a mosty, navrhované stavby statickej dopravy, navrhované chodníky, lávky, odstránenie bodových a líniových dopravných závad,
18. prepojenie cesty III/2090 na cestu I/61,
19. železničné vlečky,
20. rekonštrukcia turistických chodníkov a náučných chodníkov, navrhované turistické chodníky, náučné chodníky, miestne cyklotrasy (aj ako trasy korčuliarov, lyžiarske bežecké trasy...),
21. odstraňovanie povodňových škôd (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC), preventívne protipovodňové opatrenia v povodiach drobných tokov (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC), ochrana územia pred povodňami: dd) Hričov – Bytča, rekonštrukcia konkáv na toku Váh (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC), úpravy brehov vodných tokov, drobné vodozádržné úpravy,
22. rekonštrukcie a rozšírenia verejných vodovodov v obciach (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC), preložky a rozšírenie verejného vodovodu,
23. kanalizácie a čistiarne odpadových vôd a s nimi súvisiace stavby: pre aglomerácie viac ako 10 000 EO k) Žilina, vybudovanie kanalizácie v obciach Divina, Divinka, Hričovské Podhradie, Lietava, Podhorie a v m.č. Žiliny (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC), rekonštrukcia kanalizácie a rozšírenie kanalizácie,
24. prestavba 110 kV vedenia Hričov – Považská Bystrica na 2x110 kV, rekonštrukcie, preložky a stavby navrhovaných VN vedení, rekonštrukcie, preložky a stavby navrhovaných trafostaníc, rekonštrukcie, preložky a stavby navrhovaných NN vedení vrátane verejného osvetlenia, MR a káblovej televízie,
25. stavby súvisiace s plynofikáciou v okresoch Žilinského kraja (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC), rekonštrukcie, preložky plynovodov, plynárenských zariadení a stavby rozširovania plynofikácie,
26. súvisiace stavby pre roz voj telekomunikácií na dosiahnutie špičkovej medzinárodnej úrovne telekomunikačných služieb (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC), stavby, súvisiace s rozvojom telekomunikácií Žilinského kraja, ktoré vyplývajú z rezortných programov MDPT : b) digitalizácia telefónnych ústrední Žilina, Martin, Čadca (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC), rekonštrukcie, preložky, rozšírenie telekomunikačnej siete vrátane stavby monitorovacieho bezpečnostného systému,
27. stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotrieďovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC), zberné miesta separovaného komunálneho odpadu, likvidácia živelných skládok odpadu,
28. inžinierske stavby a terénne úpravy verejnej a izolačnej zelene a súvisiaci dvor technickej služby
29. inžinierske stavby a terénne úpravy v rámci revitalizácie územného systému ekologickej stability.

### FUNKČNÉ A PRIESTOROVÉ JEDNOTKY – REGULATÍVY

- **A** – územia bývania v rodinných domoch (najstaršia časť obce)
- **A1** – územia bývania v rodinných domoch z obdobia r.1945 – 199
- **A2** – územia bývania v rodinných domoch
- **A3** – územia bývania v bytových domoch
- **A4** – zmiešané územia bývania v bytových domoch a rodinných domoch
- **B** – územia občianskej vybavenosti
- **B1** – územia námestia a nadväzujúcej občianskej vybavenosti
- **B2** – územia základnej a materskej školy
- **C** – územia rekreácie
- **C1** – územia športu
- **C2** – územia záhradkárskej osady
- **D** – zmiešané územia priemyselnej výroby a bývania, športu, zelene
- **D1** – zmiešané územia priemyselnej výroby a športu, zelene
- **D2** – zmiešané územia priemyselnej výroby, skladovania, logistiky a zelene
- **D3** – zmiešané územia priemyselnej výroby a zelene
- **D4** – územia technickej infraštruktúry
- **E** – územia nadradenej cestnej dopravnej infraštruktúry
- **E1** – územia železnice
- **F** – územia cintorínov
- **F1** – územia významnej zelene
- **G** – územia voľnej prevažne poľnohospodárskej krajiny
- **I** – územia lesnej krajiny
- **J** – územia prvkov ÚSES
- **K** – územia vodných plôch

Číslo výkresu

**9**

**ÚPN-O HORNÝ HRIČOV - NÁVRH**

Ing. arch. Stanislav Kristinik
Závodska cesta 4
010 01 Žilina

| | |
|---|---|
| URBANIZMUS, OCHRANA PRÍRODY : | Ing. arch. Stanislav Kristinik |
| TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA : | Ing. Michal Leštach, Karol Kolár |
| DOPRAVA: | Ing. Ondrej Bronček, |
| POĽNOHOSPODÁRSTVO : | Marta Kučerová |
| GRAFIKA: | Marta Kučerová |

mierka : 1 : 2 000

august 2022

**KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA**