

OBEC Horný Hričov, Obecný úrad 013 42 Horný Hričov 191

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného

dňa 23.6.2014 v Hornom Hričove

Prítomní : **Podľa prezenčnej listiny**

- Program :
1. Otvorenie rokovania OcZ
 2. Schválenie programu
 3. Voľba návrhovej komisie
 4. Kontrola uznesenia za minulé obdobie
 5. Informácia o stave príprav akcie Borovička cup 2014
 6. Prerokovanie odkúpenia časti pozemkov pod cestu od vlastníkov pozemkov Jozef Košteck par. č. 284/14 o výmere 7m², Erika Koštecková par. č. 284/13 o výmere 21m², Marián Pytel par. č. 284/2 o výmere 29m²
 7. Opätovné prerokovanie žiadosti na odkúpenie obecného pozemku par. č. 352/1 o výmere 16m² Peter Sako
 8. Opätovné prerokovanie žiadosti na odkúpenie obecného pozemku par. č. 29/4 o výmere 18m² Marián Trajčík
 9. Schválenie úpravy rozpočtu na rok 2014
 10. Informácia o záverečnom účte za rok 2013
 11. Schválenie rezervného fondu za rok 2013
 12. Prerokovanie návrhu zmeny územného plánu obce a doplnok č. 3
 13. Určenie rozsahu výkonu funkcie (úväzku) starostu na funkčné obdobie zákon 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
 14. Rôzne
 15. Prijatie uznesenia
 16. Záver

K bodu 1:

Rokovanie otvoril p. starosta Ing. Jozef Trizuljak. Privítal prítomných poslancov a občanov na riadnom rokovaní obecného zastupiteľstva.

K bodu 2:

Starosta prečítal program, ktorý poslanci následne schválili.

K bodu 3:

V tomto bode starosta navrhol za členov návrhovej komisie Ing. Daniela Badíka a p. Romana Valku. Navrhnutých členov poslanci zvolili.

K bodu 4:

Starosta informoval poslancov o plnení uznesenia z minulého obdobia. Návrh zmeny územného plánu a doplnok č. 3, kde sa malo zistiť Územné rozhodnutie či je platné. Po zistení je rozhodnutie právoplatné a nenapadnuteľné. Nadjazd bude riešený podľa projektov tak, ako predložili ŽSR. Ohľadne výstavby chodníkov máme všetky vyjadrenia okrem Dopravného inšpektorátu, ktorý má podmienky a sú v riešení. Musí sa vypracovať projekt a po vydaní stanoviska Dopravného inšpektorátu sa môže začať riešiť stavebné povolenie. Starosta informoval, že bez tohto stanoviska nám stavebné povolenie nevydajú. Odpredaj obecných pozemkov sa opätovne rieši na dnešnom rokovaní. Premeranie cesty a posun plotov pri rodinnom dome p. Mariána Masného sa dorieši na stretnutí s majiteľmi pozemkov dňa 27.6.2014. Prevádzkovanie motokárovej dráhy v priestoroch VITALA je tiež v riešení. Firma si dala žiadosť na zmenu užívania stavby, čo sa zaslalo na stavebný úrad v Žiline a po doložení všetkých podkladov sa prevádzka dorieši. Plnenie uznesenia za minulé obdobie poslanci vzali na vedomie.

K bodu 5:

V tomto bode podali informáciu o stave príprav akcie Borovička cup 2014 členovia organizačného výboru. Skonštatovali, že všetko podstatné je objednané a teraz sa robia úpravy areálu. Túto informáciu vzali poslanci na vedomie.

K bodu 6:

Starosta informoval prítomných o odkúpení pozemkov pod cestu od vlastníkov pozemkov. Vlastníci pozemkov nesúhlasia s odpredajom po 1€. Poslanci sa vyjadrili, že obec nemôže odkúpiť pozemky za cenu ako si stanovili vlastníci a vysvetlili, že keď teraz odkúpi obec pozemky za určenú cenu potom v budúcnosti sa môže stať, že v iných lokalitách budú občania pýtať ešte viac a poukážu na to, keď ste mohli vykúpiť pozemky pod cestu v minulosti môžete aj teraz. Preto by bolo dobré, keby sa vlastníci stretli a dohodli na alternatíve ako sa to dá vyriešiť iným spôsobom. Poslanci s odkúpením pozemkov nesúhlasia a navrhli vlastníkom, aby sa dohodli a predložili obci riešenie.

K bodu 7:

V tomto bode starosta predložil na opätovné prerokovanie žiadosť p. Petra Saku na odkúpenie obecného pozemku par. č. 352/1 o výmera 16m². Poslanci sa boli pozrieť na tvare miesta o aký pozemok sa jedná a na tomto základe sa rozhodli, že pozemok sa môže predať. Súdny znalec vypracoval znalecký posudok, ktorý poslancom predložil pán starosta. Na záver poslanci odpredaj obecného pozemku schválili.

K bodu 8:

V tomto bode starosta predložil na opätovné prerokovanie žiadosť p. Mariána Trajčíka na odkúpenie obecného pozemku par. č. 29/4 o výmer 18m². Poslanci odpredaj obecného pozemku schválili, ale aby sa mohla uzatvoriť zmluva je potrebné vyhotoviť znalecký posudok.

K bodu 9:

p. Dikošová predložila poslancom na schválenie úpravu rozpočtu na rok 2014. Vysvetlila poslancom položky na ktoré sa spýtali. Po vysvetlení poslanci úpravu rozpočtu schválili.

K bodu 10:

Starosta dal slovo hlavnému kontrolórovi, ktorý predniesol prítomným záverečné stanovisko k záverečnému účtu za rok 2013. Stanovisko je prílohou zápisnice. Ostatné veci vysvetlila p. Dikošová a na záver poslanci informáciu vzali na vedomie.

K bodu 11:

Starosta požiadal p. Dikošovú, aby predniesla návrh na schválenie rezervného fondu za rok 2013. Rezervný fond je potrebné schváliť na základe výsledkov hospodárenia za rok 2013. Po vysvetlení poslanci rezervný fond za rok 2013 schválili.

K bodu 12:

Starosta vyzval Ing. Arch. Vladimíra Barčiaka, aby prítomným podal informáciu o návrhu zmeny územného plánu obce a doplnku č. 3. Mali sme tri problémy, ktoré bolo potrebné vyriešiť. Životné prostredie už napísalo stanovisko a po doručení na obecný úrad sa zverejní. Ďalším sporom boli ŽSR, ktoré mali zaslané územné rozhodnutie a mali sme zistiť či je právoplatné. Toto rozhodnutie bolo vystavené v roku 2007, je právoplatné a nakoľko si do troch rokov požiadali o stavebné povolenie, tak územné rozhodnutie nie je nenapadnuteľné. Z tohto dôvodu bude nadjazd posunutý, tak ako ho navrhli ŽSR. Ďalším problémom bolo bývalé družstvo, kde poslanci trvajú na bytovej výstavbe a páni. Pilarčík, Čapičík a Lacko sú vlastníkami budov, kde plánovali výrobu. Všetky budovy si zrekonštruovali a preto sa vyzývajú a my im predložíme alternatívu, že v územnom pláne sa plánuje individuálna bytová výstavba a nebude sa riešiť zmiešaná zóna. Určite podajú námietky a budú hľadať cestu na vyriešenie. Upozornil aj na to, že priestorové územie si určuje obec. Po podaní informácie poslanci tento bod vzali na vedomie.

K bodu 13:

Starosta informoval prítomných, že podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je potrebné určiť úväzok starostovi na nové funkčné obdobie. Poslanci určili plný úväzok starostovi na nové funkčné obdobie.

K bodu 14:

V rôznom sa poslanci spýtali, ako je to s dlžníkmi. Navrhli, aby sa do ďalšieho rokovania pripravil zoznam dlžníkov. Občan p. Hudec sa spýtal ako je to so zmluvou s firmou SKANSKA. Starosta informoval, že má naplánované stretnutie so zástupcom firmy a bude rád keď sa zúčastnia aj občania. Po prerokovaní sa zmluva prednesie na zastupiteľstve kde sa odsúhlasí. Poslanec Peter Marčíš upozornil, že firma DAL poškodila cestu smerom na ihrisko a aj cestu pred závorou. Preto by bolo potrebné, aby ju

opravili. Navrhli, aby sa oprava cesty doriešila s firmou. Starosta si dohodne stretnutie s p. Lisíkom a o výsledku bude poslancov informovať.

K bodu 15:

Jeden zo zvolených členov návrhovej komisie prečítal návrh uznesenia, ktorý poslanci schválili.

K bodu 16:

Na záver starosta poďakoval prítomným za účasť na riadnom rokovaní obecného zastupiteľstva.

Ing. Jozef Trizuljak
starosta

Zapísala: Katarína Bistiaková



O B E C H O R N Ý H R I Č O V, Obecný úrad 013 42

Horný Hričov 191

Dedina ako záhrada v súťaži Dedina roka 2011

Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.6.2014

1. K otvoreniu

Uznesenie č. 30/2014

konštatuje, že Obecné zastupiteľstvo je schopné uznášať sa

2. K schváleniu programu

Uznesenie č. 31/2014

schvaľuje program uvedený v zápisnici

Hlasovanie:

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

hlasovania sa zdržalo: 0 poslancov

3. K voľbe návrhovej komisie

Uznesenie č. 32/2014

volí do návrhovej komisie týchto členov: Ing. Daniel Badík, p. Roman Valko

4. Kontrola uznesenia za minulé obdobie

Uznesenie č. 33/2014

berie na vedomie kontrolu uznesenia za minulé obdobie

5. K informácii o stave príprav akcie Borovička cup 2014

Uznesenie č. 34/2014

berie na vedomie informáciu o stave príprav akcie Borovička cup 2014

6. K prerokovaniu prerokovaniu odkúpenia časti pozemkov pod cestu od vlastníkov par. č. 284/13, 284/14, 284/2

Uznesenie č. 35/2014

nesúhlasí s odkúpením časti pozemkov pod cestu od vlastníkov s tým, že vlastníci pozemkov sa dohodnú medzi sebou a predložia návrh

Hlasovanie:

za: 6 poslancov
proti: 0 poslancov
hlasovania sa zdržalo: 0 poslancov

7. K opätovnému prerokovaniu žiadosti na odkúpenie obecného pozemku par. č. 352/1 o výmere 16m² Sako Peter

Uznesenie č. 36/2014

schvaľuje odkúpenie obecného pozemku par. č. 352/1 o výmere 16m²

Hlasovanie:

za: 6 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov

8. K opätovnému prerokovaniu žiadosti na odkúpenie obecného pozemku par. č. 29/4 o výmere 18m² Marián Trajčík

Uznesenie č. 37/2014

schvaľuje odkúpenie obecného pozemku par. č. 29/4 o výmere 18m²

Hlasovanie:

za: 6 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov

9. K schváleniu úpravy rozpočtu na rok 2014

Uznesenie č. 38/2014

schvaľuje úpravu rozpočtu na rok 2014

Hlasovanie:

za: 6 poslancov
proti: 0 poslancov
hlasovania sa zdržalo: 0 poslancov

10. K informácii o záverečnom účte za rok 2013

Uznesenie č. 39/2014

berie na vedomie informáciu o záverečnom účte za rok 2013

11. K schváleniu rezervného fondu za rok 2013

Uznesenie č. 40/2014

schvaľuje rezervný fond za rok 2013

Hlasovanie:

za: 6 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa hlasovania: 0 poslancov

12. K prerokovaniu návrhu zmeny územného plánu obce a doplnku č. 3

Uznesenie č. 41/2014

berie na vedomie informáciu o stave príprav návrhu zmeny územného plánu obce a doplnku č. 3

13. K určení rozsahu výkonu úvazku starostu na d'alsie funkčné obdobie

Uznesenie č. 42/2014

určuje plný úvazok starostovi na d'alsie funkčné obdobie

14. Rôzne

Uznesenie č. 43/2014

navrhuje

- a) pripraviť zoznam dlžníkov na d'alsie rokovanie zastupiteľstva
- b) starostovi doriešiť s p. Lisíkom opravu cesty na ihrisko a pred vstupom pri rampe

Uznesenia 30/2014 – 43/2014 z obecného zastupiteľstva konaného dňa 23.6.2014 boli jednomysel'ne schválené.

Hlasovanie:

za: 6 poslancov
proti: 0 poslancov
hlasovania sa zdržalo 0 poslancov

Ing. Jozef Trizuljak
starosta