

DODATOK Č. 5

uzatvorený podľa § 516 ods. 1 Občianskeho zákonníka

1. Zmluvné strany

- 1.1. **Prenajímateľ:** **Obec Horný Hričov**
so sídlom: Mládeže 191/3
013 42 Horný Hričov
IČO: 00 321 290
DIČ: 20 20 671 884
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
číslo účtu: 0331006001/5600
IBAN: SK48 5600 0000 0003 3100 6001
v mene kt. koná: Ing. Dušan Ďuriček, MBA starosta Obce Horný Hričov
- 1.2. **Nájomca:** **AQUA REEF PROFESIONAL, s.r.o.**
so sídlom: Okružná 167/1
013 42 Horný Hričov
IČO: 36 658 782
DIČ: 20 22 220 299
IČ pre DPH: SK20 22 220 299
bankové spojenie: FIO Banka
číslo účtu: ...
IBAN: SK58 8330 0000 0027 0121 6831
Zapísaný: O.r., OS Žilina, Vložka číslo: 17847/L
v mene kt. koná: František Bajana
- 1.3. Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení **Dodatku č. 5** (ďalej aj ako len „**Dodatok**“) k zmluve o nájme uzavretej dňa 29.01.2020 medzi Prenajímateľom a Nájomcom uzavretého podľa ust. § 516 ods. 1 Občianskeho zákonníka.

2. Úvodné ustanovenia

- 2.1. Zmluvné strany medzi sebou dňa 29.01.2020 uzavreli zmluvu o nájme, na základe ktorej Prenajímateľ prenajal Nájomcovi priestory nachádzajúce sa v nehnuteľnosti zapísanej v katastri nehnuteľností Okresného úradu Žilina, katastrálny odbor, obec: Horný Hričov, k. ú.: Horný Hričov, na LV č. 439, ako stavba so súp. č. 225, označená ako DOM a postavená na pozemku reg. „C“ s parc. č. 645, zastavaná plocha a nádvorie Horný Hričov, k. ú.: Horný Hričov, na LV č. 439, ako stavba so súp. č. 225, označená ako DOM a postavená na pozemku reg. „C“ s parc. č. 645, zastavaná plocha a nádvorie. Zmluva o nájme popísaná v tomto bode Dodatku sa ďalej označuje aj ako len „**Zmluva**“.
- 2.2. Pojmy a skratky použité v Zmluve sa použijú aj na výklad a vysvetlenie pojmov aj podľa toho Dodatku, ak z Dodatku výslovne nevyplýva niečo iné.

3. Predmet Dodatku

3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa mení tak, že nižšie popísané body Zmluvy znejú nasledovne:

3.1.1. bod 6.1. Zmluvy sa mení tak, že znie nasledovne:

*„Výška nájomného za predmet nájmu je **369,- EUR** (slovom: tristošesťdesiatdeväť Eur) mesačne (ďalej aj ako len „**nájomné**“), ktoré je Nájomca povinný platiť vždy k 10. dňu kalendárneho mesiaca, ktorý predchádza mesiacu, za ktorý sa nájomné platí.“,*

3.1.2. bod 6.2. Zmluvy sa mení tak, že znie nasledovne:

*„Zmluvné strany sa dohodli, že Prenajímateľ bude Nájomcovi poskytovať nasledovné služby spojené s užívaním predmetu nájmu: dodávka elektrickej energie (ďalej aj ako len „**poskytované služby**“), za ktoré sa Nájomca zaväzuje Prenajímateľovi zálohovo sumu **390,- EUR** (slovom: tristodeväťdesiat Eur) za kalendárny mesiac a to spôsobom a v lehotách splatnosti ako je splatné nájomné. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohy platené podľa tohto bodu Zmluvy budú medzi Zmluvnými stranami zúčtované za kalendárny rok vždy do 31.3. nasledujúceho kalendárneho roka s tým, že prípadné preplatky a nedoplatky medzi Zmluvnými stranami musia byť vysporiadané do 30 dní od zúčtovania.“,*

4. Záverečné ustanovenia

4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že tento Dodatok nadobúda účinnosť dňa 01.02.2026 v prípade, ak z platných právnych predpisov nevyplýva neskoršia účinnosť.

4.2. Akékoľvek otázky týmto Dodatkom neupravené sa spravujú ustanoveniami Zmluvy.

V Hornom Hričove, dňa 30.01.2026

V Hornom Hričove, dňa 30.01.2026



.....
František, MBA
Obec Horný Hričov
Prenajímateľ

.....
František Bajana
AQUA REEF PROFESIONAL, s.r.o.
Nájomca



ŠTATISTICKÝ
ÚRAD
SLOVENSKEJ
REPUBLIKY

Sekcia diseminácie a komunikácie
Lamačská cesta 3/C, P.O. Box 67, 840 00 Bratislava 4

Potvrdenie o miere inflácie v SR

Bratislava | 15.1.2026

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2025 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **4,0 %**.

Ing. Nikoleta Slachtová
generálna riaditeľka
sekcie diseminácie a komunikácie
Štatistického úradu SR

Štatistický úrad Slovenskej republiky
Lamačská cesta 3/C
P.O. Box 67
840 00 Bratislava 4
-7-